

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 21 avril 2009  
Pour publication immédiate

### **L'Assemblée générale approuve la distribution de CHF 3.40**

#### **Toutes les propositions acceptées – réélection de Dr Rudolf Huber**

Olten, le 21 avril 2009 – Les actionnaires de Swiss Prime Site AG ont approuvé, lors de l'Assemblée générale de ce jour, toutes les propositions du Conseil d'administration. La réduction de la valeur nominale de CHF 22.20 à CHF 18.80 par action permet de verser aux actionnaires un montant de CHF 3.40 par action, identique à celui de l'exercice précédent. Cette distribution correspond à un rendement direct de 6.7% sur la base du cours de clôture du 31 décembre 2008. Le versement aura probablement lieu le 9 juillet 2009.

Le mandat d'administrateur de Dr Rudolf Huber a été renouvelé pour une période de trois ans.

#### **Contacts à Swiss Prime Site AG:**

- Markus Graf, CEO  
Tél. +41 62 213 06 06, [markus.graf@swiss-prime-site.ch](mailto:markus.graf@swiss-prime-site.ch)
- Peter Wullschleger, CFO  
Tél. +41 62 213 06 06, [peter.wullschleger@swiss-prime-site.ch](mailto:peter.wullschleger@swiss-prime-site.ch)

#### **Swiss Prime Site AG**

Swiss Prime Site AG est la première société de Suisse spécialisée dans les investissements immobiliers. La valeur de son portefeuille s'élève à environ CHF 3.8 milliards. Constitué en appliquant une sélection rigoureuse, il se compose d'immeubles commerciaux de premier ordre situés dans les principaux centres économiques de la Suisse. Swiss Prime Site est cotée à la SIX Swiss Exchange depuis avril 2000 et affiche une capitalisation boursière de quelque CHF 1.4 milliard. Un portefeuille résistant aux crises, car les risques de vacance et de pertes de loyers sont minimes, un management professionnel aux structures légères et aux coûts bas, une puissance financière et une capacité bénéficiaire importantes ainsi qu'un profil rendement – risque exceptionnel, telles sont les caractéristiques de Swiss Prime Site.

SIX Swiss Exchange / symbole SPSN / numéro de valeur 803 838

THIS PRESS RELEASE IS NOT BEING ISSUED IN THE UNITED STATES OF AMERICA AND SHOULD NOT BE DISTRIBUTED TO UNITED STATES PERSONS OR PUBLICATIONS WITH A GENERAL CIRCULATION IN THE UNITED STATES. THIS DOCUMENT DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OR INVITATION TO SUBSCRIBE FOR OR PURCHASE ANY SECURITIES. IN ADDITION, THE SECURITIES OF SWISS PRIME SITE AG HAVE NOT BEEN REGISTERED UNDER THE UNITED STATES SECURITIES LAWS AND MAY NOT BE OFFERED, SOLD OR DELIVERED WITHIN THE UNITED STATES OR TO U.S. PERSONS ABSENT FROM REGISTRATION UNDER OR AN APPLICABLE EXEMPTION FROM THE REGISTRATION REQUIREMENTS OF THE UNITED STATES SECURITIES LAWS.