

SWISS PRIME SITE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Olten, le 24 mars 2020

L'Assemblée générale approuve toutes les propositions du Conseil d'administration

- **Approbation des comptes annuels 2019 ainsi que la distribution de CHF 3.80**
- **Adoption des votes concernant les rémunérations du Conseil d'administration et de la Direction du Groupe**
- **Élection de Ton Büchner comme nouveau Président et confirmation des mandats des membres du Conseil d'administration**
- **Publication de chiffres consolidés pro forma 2019 sans Tertianum**

Approbation des comptes annuels 2019 ainsi que la distribution de CHF 3.80

L'Assemblée générale a approuvé les comptes annuels 2019. Elle a en outre confirmé la distribution globale aux actionnaires s'élevant au total à CHF 3.80 par action nominative donnant droit au dividende. Cette distribution se compose d'un dividende ordinaire provenant du bénéfice résultant du bilan et s'élevant à CHF 1.90 brut par action nominative (CHF 1.24 net, après déduction de 35% pour l'impôt anticipé) ainsi qu'une distribution exonérée d'impôt provenant des réserves issues d'apports en capital s'élevant à CHF 1.90 par action nominative. Le dividende sera versé le 1 avril 2020 (date ex: le 30 mars 2020).

Adoption des votes concernant les rémunérations du Conseil d'administration et de la Direction du Groupe

Lors d'un vote consultatif, l'Assemblée générale a adopté le Rapport de rémunération 2019 de Swiss Prime Site AG. De surcroît, les actionnaires ont approuvé par deux votes contraignants distincts la rémunération globale 2020 du Conseil d'administration et celle de la Direction du Groupe.

Élection de Ton Büchner comme nouveau Président et confirmation des mandats des membres du Conseil d'administration

Ton Büchner a été élu comme nouveau membre et Président du Conseil d'administration. Les membres du Conseil d'administration Barbara Frei-Spreiter, Gabrielle Nater-Bass, Christopher M. Chambers, Rudolf Huber, Mario F. Seris et Thomas Studhalter ont été réélus pour un nouveau mandat d'un an qui s'achèvera à l'Assemblée générale 2021.

Publication de chiffres consolidés pro forma 2019 sans Tertianum

Swiss Prime Site a publié sur son site [Internet](#) les chiffres consolidés pro forma au 30 juin et au 31 décembre 2019, à l'exclusion du groupe Tertianum. Cette mesure vise à améliorer la comparabilité du compte de résultat et du bilan après la vente du groupe Tertianum à la fin du mois de février 2020.

SWISS PRIME SITE

Personnes de contact:

Investor Relations, Markus Waeber

Tél. +41 58 317 17 64, markus.waeber@sps.swiss

Media Relations, Mladen Tomic

Tél. +41 58 317 17 42, mladen.tomic@sps.swiss

Swiss Prime Site

Swiss Prime Site est la première société d'investissements immobiliers cotée de Suisse. Son portefeuille, dont la valeur s'élève à plus de 11 milliards CHF, est composé d'immeubles de premier ordre – en majorité des bureaux et des surfaces de vente – de valeur durable et situés aux meilleurs emplacements. Swiss Prime Site Immobilien SA investit dans des immeubles et terrains de grande qualité qui constituent, avec la reconversion et le développement de sites entiers, le cœur de métier de l'entreprise. Concernant les sociétés du Groupe, dont les activités sont connexes à l'immobilier, Jelmoli est le leader des grands magasins haut de gamme en Suisse. Les concepts de shop-in-shop gérés par des tiers et les surfaces exploitées en propre se partagent une surface de 24 000 m² à Zurich et à l'aéroport de Zurich. Wincasa, le plus grand et plus important prestataire de services immobiliers intégraux de Suisse, complète de manière optimale les activités de base de Swiss Prime Site. L'offre de prestations novatrice de Wincasa couvre la totalité du cycle de vie des immeubles. Ses actifs sous gestion s'élèvent à quelque 71 milliards CHF. En 2017, Swiss Prime Site Solutions est devenu un gérant d'actifs focalisé sur le secteur immobilier. Celui-ci développe des services et des produits de placement sur mesure pour des clients tiers.

Swiss Prime Site se caractérise par une gestion expérimentée, une forte continuité des produits ainsi que par un excellent profil risque/rendement. La société est cotée depuis 2000 à la SIX Swiss Exchange et affiche une capitalisation boursière d'environ 8 milliards CHF.

SIX Swiss Exchange | Symbole SPSN | Numéro de valeur 803 838

THIS PRESS RELEASE IS NOT BEING ISSUED IN THE UNITED STATES OF AMERICA AND SHOULD NOT BE DISTRIBUTED TO UNITED STATES PERSONS OR PUBLICATIONS WITH A GENERAL CIRCULATION IN THE UNITED STATES. THIS DOCUMENT DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OR INVITATION TO SUBSCRIBE FOR OR PURCHASE ANY SECURITIES. IN ADDITION, THE SECURITIES OF SWISS PRIME SITE AG HAVE NOT BEEN REGISTERED UNDER THE UNITED STATES SECURITIES LAWS AND MAY NOT BE OFFERED, SOLD OR DELIVERED WITHIN THE UNITED STATES OR TO U.S. PERSONS ABSENT FROM REGISTRATION UNDER OR AN APPLICABLE EXEMPTION FROM THE REGISTRATION REQUIREMENTS OF THE UNITED STATES SECURITIES LAWS.

Page 2

Swiss Prime Site AG

Froburgstrasse 1 | CH-4601 Olten | Phone +41 58 317 17 17 | Fax +41 58 317 17 10 | info@sps.swiss
www.sps.swiss